

10 ST-208/15-103

1460

CVITKOV D.O.O. u stečaju

Japodska 1a, 32 100 Pula

OIB: 94971280014

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno preko pošte (obično preporučeno)
 15.5. 20 19. god. u 1 primjeraka sa 6 priloga
 i _____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom. Trgovački sud u Pazinu

Predano na poštu preporučeno dana 14.5. 2019. Drževka 1, 52 000 Pazin

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama, pod. br. 10 St-208/15

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac; taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika:

Pula, 09.05. 2019.

Sukladno naloženom u Rješenju suda od 08. travnja 2019. (zaprimljenog 08.05. 2019.), točka VI Rješenja), dostavlja se obračun troškova unovčenja nekrentine prema pravilima iz članka 254. Stečajnog zakona. U naravi unovčenu imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine označene kao:

-k.č. 673/2 k.o. Pula i k.č. 673/1 k.o. Pula, 2. Suvlasnički dio: 146/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu "B" – poslovni prostor u suterenu zgrade koji se sastoji od poslovnog prostora, sanitarnog čvora i skladišta ukupne površine 82,28 m². Poslovni prostor se koristi kao praona za automobile. Nekretnine su prodane za iznos od 183.473,08 kn.

I. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava određeni su u iznosu od 5% od ostvarene kupovnine: $183.473,08 \times 5\% = 9.173,65$

II. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u stvarnoj visini iznose 106.111,30 kn, kako slijedi:

1.FINA – naknada za provedbu elektronične dražbe	2.802,00
2. FINA – račun br. 1269/3161101/113	20,00
3. Expert j.d.o.o. - račun 27.01. 2019.	1.485,00
4. Expert j.d.o.o. - račun 26.01. 2019.	4.815,00
5. Osiguranje imovine, Polica br. 804062867	593,13
6. Osiguranje imovine, Polica br. 804137394	593,13
7. Poštanski troškovi	139,60
8. Putni troškovi	4.480,00
9. Presuda	1.280,00
10. Knjigovodstvene usluge Lamb d.o.o. Rijeka (42 mjeseca x 600,00)	25.200,00
11. Nagrada stečajnom upravitelju – brutto	26.016,77
12. Grad Pula: - Rješenje UP/I-363-05/16-02/01386	8.892,45
13. Grad Pula: - Rješenje UP/I363-05/16-02/01409	1.549,17
14. IKP – 28/16-3, naknada	175,00
15. IKP – 24/16-3, naknada	175,00

16. IKP – 980/17 – Kazna za prekršaj od 16.03. 2015., br. Pp G-2206/15	3.175,00
17. USL – 1376/14 – 12 naknada	175,00
18. IKP – 6389/15-3 naknada	175,00
19. Grad Pula: Rješenje UP/I363-05/17-02/00506	4.078,39
20. Grad Pula: Rješenje UP/I363-05/17-02/00523	628,38
21. POVR-917/2017-3, naknada	175,00
22. POVR-916/2017-3, naknada	175,00
23. POVR – 328/18-3, naknada	5.403,77
24. Grad Pula: Rješenje UP/I-363-05/18-02/00253	3.516,00
25. OVRV-1154/16 HT D:D: Usluge	3.550,70
26. OVRV-1153/16 HT D:D: Usluge	3.510,22
27. OVRV-7447/16 HRT Javna ustanova	1.644,49
28. OVRV-7436/16 HRT Javna ustanova	1.644,49
29. OVRV-678/18 HRT Javna ustanova	1.466,73

UKUPNO: 91.937,65

30. Predvidivi troškovi-tužba HRT, Povrv-917/2017,
arhiviranje dokumentacije, bankarski troškovi

5.000,00

SVEUKUPNO: 96.937,65

Napomena:

- stavak pod rednim brojem 16. odnosi se na kaznu za prekršaj od 16.03. 2015. Prekršajnu kaznu izrekao je Prekršajni sud u Puli 18.07.2016. pod brojem 2 Pp-2206/15.

- stavak 25. i 26. odnose se na naplatu usluga HT d.d., u razdoblju 2016. Usluge su protupravno korištene u privatnim i poslovnim prostorima bivšeg vlasnika i direktora stečajnog dužnika.

Ugovor između stečajnog dužnika i HT d.d. nije zaprimljen preuzetom poslovnoj dokumentaciji niti je bivši vlasnik i zakoniti zastupnik dužnika izvijestio stečajnu upravu o postojanju istog.

Obzirom da banka (Erste&Steirmarkische d.d.) daje obavijesti klijentu samo za promijene priliva i odliva novca na računu (stečajni dužnik od otvaranja stečajnog postupka, 16. siječnja 2016. nije imao niti priliva niti odliva novca) to se nije moglo znati za blokadu računa, između ostalih i za blokadu od strane HT d.d., odnosno za nelegalno usmjeravanje računa na stečajnog dužnika.

Stavak 27., 28. i 29. odnosi se na ovrhe iz 2016. i 2018. godine u kojima je ovrhovoditelj, javna ustanova HRT, Zagreb. U ovom slučaju također se radi o korištenju usluga javne ustanove u privatne svrhe te nelegalno usmjeravanje računa na stečajnog dužnika. Poslano je više obavijesti Javnoj ustanovi HRT, Zagreb o stanju stečajnog dužnika te nemogućnosti korištenja usluga za koje se terete. Takav dopis poslan je i ravnatelju, osobno.

Obzirom da su ovrhe pravosnažne i ne mogu se povući, ostaje jedino kaznenim postupkom utvrditi nalogodavca plaćanja, obzirom da je poznato mjesto utroška

usluge (privatni ugostiteljski objekat) i osobe koja potpisuje (potvrđuje) utrošak. Iza toga u posebnom postupku bilo bi moguće naplatiti ovršene iznose. Upitno je koliko je to svrsishodno obzirom na visinu troškova i vremensko trajanje.

CVITKOV d.o.o.
u stečaju
PULA
OIB: 94971280014

Stečajni upravitelj
mr.sc. Savo Filipović



Privitak:

1. Potvrda banke o plaćenju naknadi FINA-i
2. FINA – račun
3. Expert j.d.o.o. - račun procijenitelja
4. Expert j.d.o.o. - račun procijenitelja
5. Osiguranje imovine, potvrde o uplati 2017, 2018.
6. Poštanski troškovi – preslike
7. Putni nalozi 9x
8. Presuda
9. Račun Lamb d.o.o., knjigovodstvo
10. FINA, Očevidnik o redosljedu plaćanja s obračunatom kamatom
11. Prijedlog nagrade stečajnom upravitelju
12. Dopis glavnom ravnatelju HRT-a